



MAA-AMET

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

Teie 12.12.2024

Meie 20.12.2024 nr 9-3/24/15446-3

Päikesepaneelide paigaldamine Sutlepa külas Jäätma katastriüksusele

Edastasite 12.12.2024 Maa-ametile Solar Light OÜ ja Tardek OÜ / Ohaka Energia pöördumise, milles küsitakse seisukohta Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Sutlepa külas Jäätma katastriüksusele (tunnus 52001:002:0910, maatulundusmaa 100%) päikesepaneelide paigaldamise suhtes, kuna katastriüksus asub osaliselt lubjakivimaardla alal. Rajatava taastuenergia ehitise eeldatav võrku antav võimsus oleks üle 5 MW.

Jäätma katastriüksus kattub ~92% ulatuses Sutlepa (Aulepa) lubjakivimaardla (maavarade registri registrikaart nr 686) ehitislubjakivi aktiivse reservvaru 1. plokiga ja tehnoloogilise lubjakivi aktiivse reservvaru 2. plokiga.

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 15 lõike 1 punkti 2 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks vajalik Kliimaministeeriumi või Vabariigi Valitsuse volitatud asutuse luba. Luba tuleb taotleda muu hulgas katastriüksuse sihtotstarbe muutmiseks, kui kinnisasjal asub maardla või selle osa. Vabariigi Valitsus on korraldusega 03.07.2023 nr 182 andnud Maa-ametile volituse anda lube MaaPS §-des 14 ja 15 nimetatud maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks.

MaaPS § 14 lõike 2 kohaselt võib KliM või Vabariigi Valitsuse volitatud asutus lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda või halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegemist on mh elektrituruseaduse tähenduses taastuvat energiaallikat kasutava elektrienergia tootmiseseadme ja seonduva taristu ehitamisega.

MaaPS § 14 lõike 2¹ punktist 3 tulenevalt võib Kliimaministeerium või Vabariigi Valitsuse volitatud asutus lubada taastuenergia ehitise ehitamist muude maavarade maardla alal (sh lubjakivimaardla alal), mille kohta ei ole kehtivat kaevandamisluba ega geoloogilise uuringu luba ning ei ole esitatud selle maavara kaevandamisloa ega geoloogilise uuringu loa taotlust ning kui tegevusega on nõustunud Kliimaministeerium, juhul kui ta ei ole käesolevas lõikes sätestatud loa andjaks, tähtajaliselt kuni 35 aastaks.

Riigikogu on 19.11.2024 vastu võtnud Vabariigi Valitsuse seaduse muutmise ja sellega seonduvalt

teiste seaduste muutmise seaduse (Maa-ameti ümberkorraldamine Maa- ja Ruumiametiks), millega kõiki seniseid Maa-ameti geoloogia valdkonna ülesandeid täidab alates 01.01.2025 Eesti Geoloogiateenistus. Eeltoodust tulenevalt palume Kliimaministeeriumil saata oma seisukoht Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Sutlepa külas asuvale Jäätma katastriüksusele (tunnus 52001:002:0910) päikesepaneelide paigaldamise osas Eesti Geoloogiateenistusele.

Solar Light OÜ ja Tardek OÜ / Ohaka Energia OÜ pöördumisele vastab peale Kliimaministeeriumi seisukoha saamist Eesti Geoloogiateenistus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tambet Tiits
peadirektor

Teadmiseks: Solar Light OÜ - <heino@solarlight.ee>, Tardek OÜ / Ohaka Energia OÜ - <tarmo@tardek.com>, Eesti Geoloogiateenistus

Maarika Karimova
5866 7891 maarika.karimova@maaamet.ee